



Résidence THEMIS	A303
Etage R+3	
Type 2 LLI	

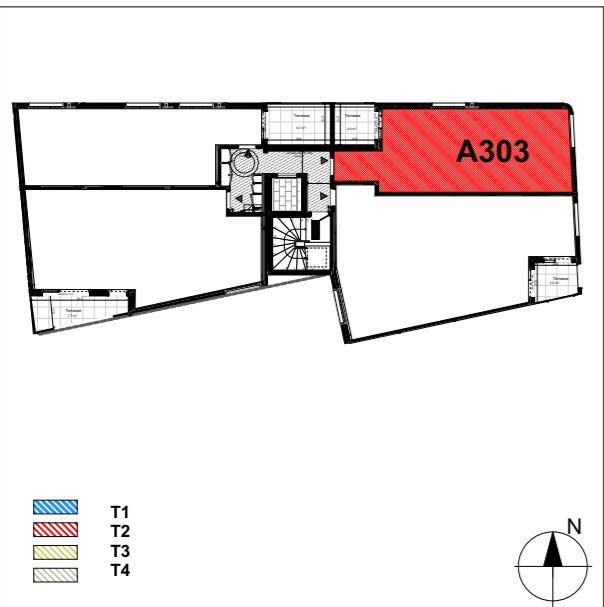
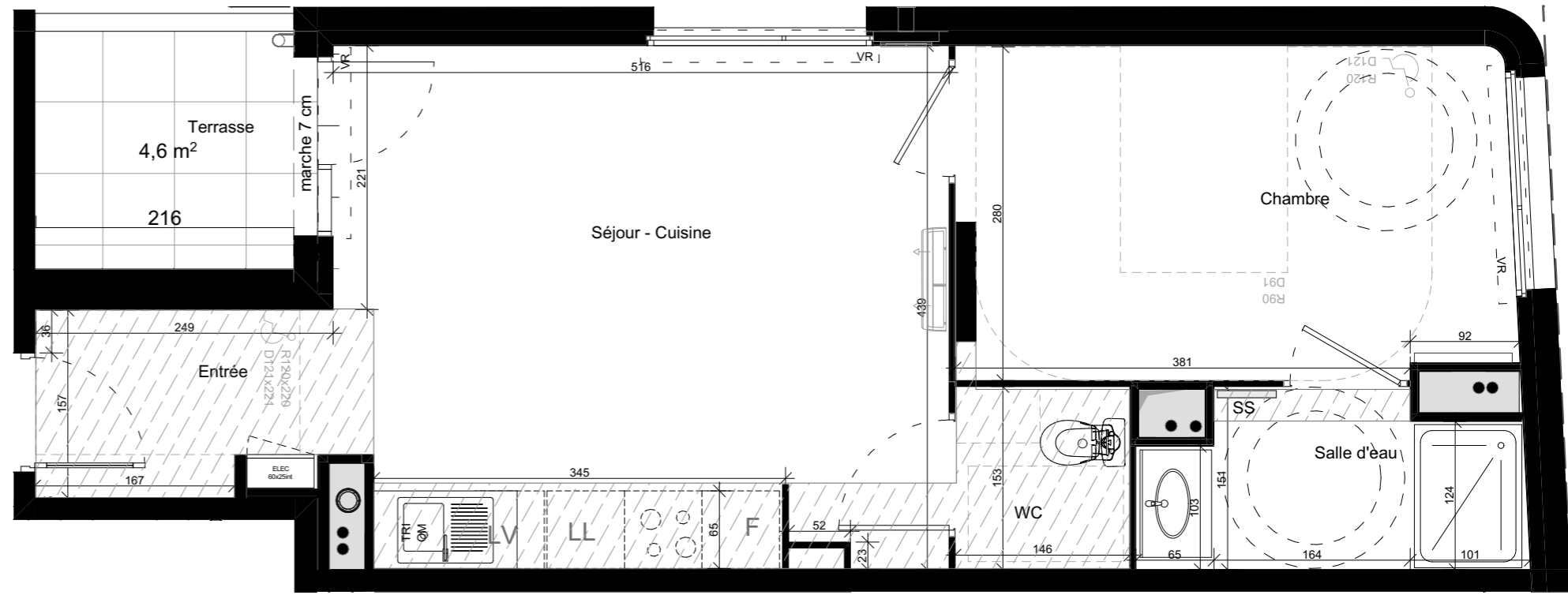












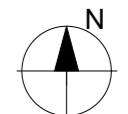
Tableau des surfaces	
Entrée	3.9 m ²
WC	2.2 m ²
Salle d'eau	4.4 m ²
Chambre	12.7 m ²
Séjour + Cuisine	22.4 m ²
SURFACE HABITABLE	45.6 m²
Terrasse	4.6 m ²
Hauteur sous plafond	2.5m
Hauteur sous faux plafond	2.2m

Nota : la surface des placards est incluse dans celle de chaque pièce attenante.



<p>Architecte Jaouen PITOIS</p>  <p>STUDIO JAOUEN ARCHI- DESIGN URBA...</p> <p>12, rue d'Aubeterre 34 090 MONTPELLIER Tél : 06 68 60 65 26 Email : jaouen@studiojaouen.fr Ordre des archi : S20570</p>	<p>Maître d'ouvrage SODIMMO</p> <p>SODIMMO</p> <p>Siège social, 625 Avenue de la Saladelle 34 130 SAINT-AUNES</p>
--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des contraintes techniques ou réglementaires lors de la réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions libres que de l'équipement. Les retombées, faux-plafonds, soffites, ainsi que l'emplacement des équipements sont figurés à titre indicatif. Les accès aux extérieurs (jardins, terrasses, balcons ou loggias) pourront présenter des différences de niveaux pour des raisons techniques.

 PORTE FENÊTRE	 BAIE COULISSANTE	 FENÊTRE	 PORTE COULISSANTE PLACARD	 volet roulant	 GAINÉ	 TABLEAU ELECTRIQUE	 APPAREIL MENAGER	 FAUX PLAFOND SOFFITE	 SECHE SERVIETTE	 N	INDICE 1 24/03/2025
-----------------------------------------------------------------------------------------------------	--------------------------------------------------------------------------------------------------------	-----------------------------------------------------------------------------------------------	-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-----------------------------------------------------------------------------------------------------	---------------------------------------------------------------------------------------------	----------------------------------------------------------------------------------------------------------	--------------------------------------------------------------------------------------------------------	------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-------------------------------------------------------------------------------------------------------	-----------------------------------------------------------------------------------------	-----------------------------------