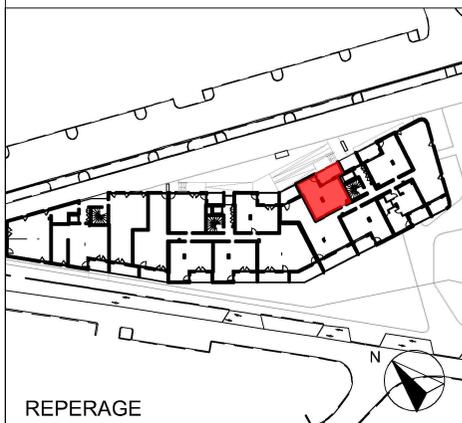


SAUDADE



2ème étage	A206
T2	
LIBRE	



REPERAGE

TABLEAU DES SURFACES (m²)	
Séjour / Cuisine	22.1 m²
Chambre	13.7 m²
Salle d'eau	4.3 m²
WC	1.9 m²
Total Habitable	42.0 m²
Terrasse	10.2 m²
Total Extérieur	10.2 m²

Nota: la surface des placards est incluse dans celle de chaque pièce attenante.

Architecte
MDR Architecture

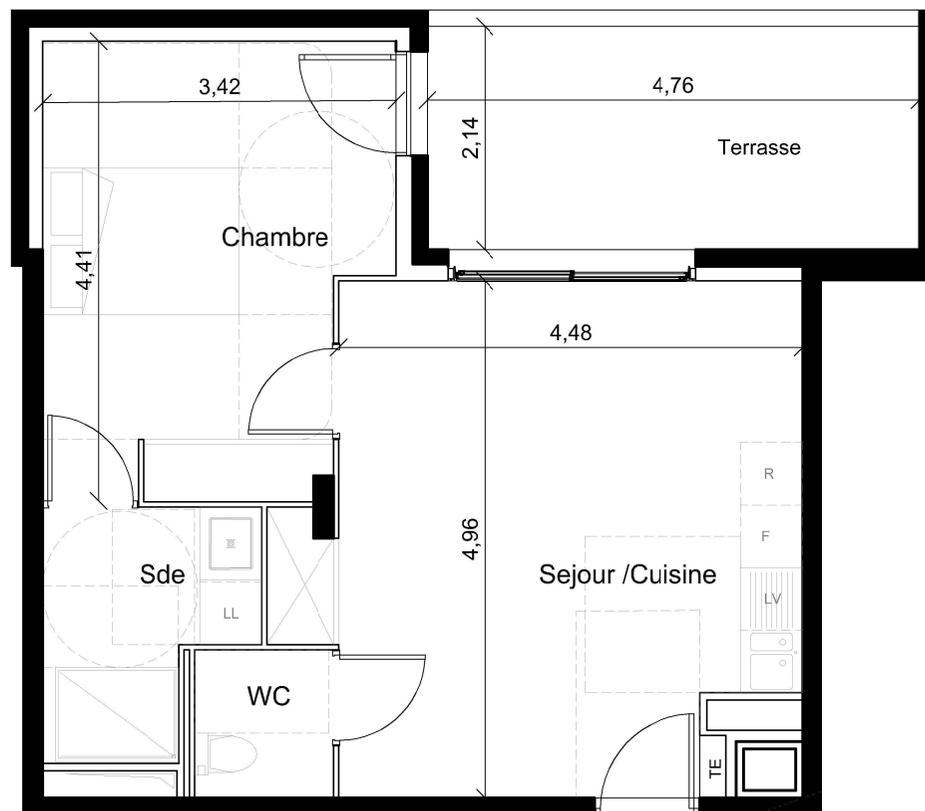


Résidence Allures,
13 All. des Amaryllis,
34000 Montpellier
Tél. 04 67 54 77 17
contact@mdr-arch.com

Maître d'ouvrage
KORDIANCE



Siège social,
625 Avenue de la Saladelle
34130 Saint-Aunès
Tél : 04 67 92 63 93
Email : bonjour@kordance.fr



PLAN DE PRE-COMMERCIALISATION

Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des contraintes techniques ou réglementaires lors de la réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions libres que de l'équipement. Les retombées, faux-plafonds, soffites, ainsi que l'emplacement des équipements sont figurés à titre indicatif. Les accès aux extérieurs (jardins, terrasses, balcons, ou loggias) pourront présenter des différences de niveaux pour des raisons techniques.



Tableau électrique



Baie coulissante



Porte fenêtre



Fenêtre



Gaine technique



Faux plafond



Indice 4

06/08/2025