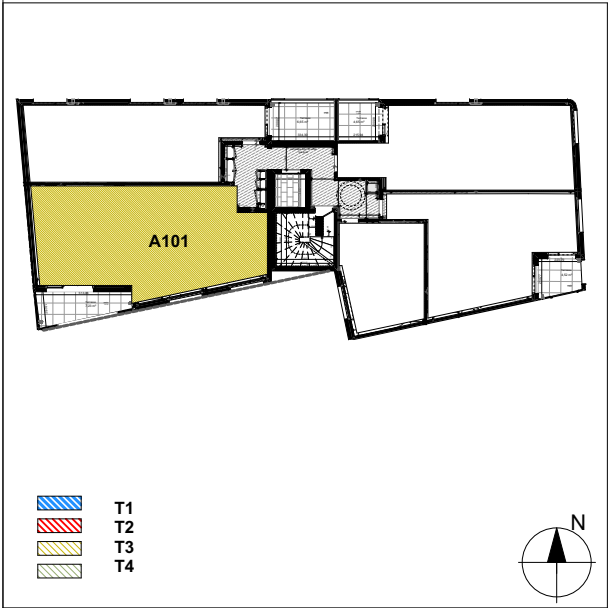




RÉSIDENCE À CASTELNAU-LE-LEZ  
KORDANCE FRI NUMÉRO 6 | JANVIER 2024



|                  |      |
|------------------|------|
| Résidence THEMIS | A101 |
| Etage R+1        |      |
| Type 3 LIBRE     |      |



| Tableau des surfaces                                                             |                      |
|----------------------------------------------------------------------------------|----------------------|
| Entrée                                                                           | 4.26 m <sup>2</sup>  |
| Dégagement                                                                       | 4.31 m <sup>2</sup>  |
| WC                                                                               | 2.06 m <sup>2</sup>  |
| Salle d'eau                                                                      | 5.18 m <sup>2</sup>  |
| Chambre 1                                                                        | 11.81 m <sup>2</sup> |
| Chambre 2                                                                        | 9.26 m <sup>2</sup>  |
| Séjour + Cuisine                                                                 | 25.14 m <sup>2</sup> |
|                                                                                  |                      |
| SURFACE HABITABLE                                                                | 62.02 m <sup>2</sup> |
|                                                                                  |                      |
| Terrasse                                                                         | 7.23 m <sup>2</sup>  |
| Hauteur sous plafond                                                             | 2.50m                |
| Hauteur sous faux plafond                                                        | 2.20m                |
| Nota : la surface des placards est incluse dans celle de chaque pièce attenante. |                      |

Architecte  
Jaouen PITOIS



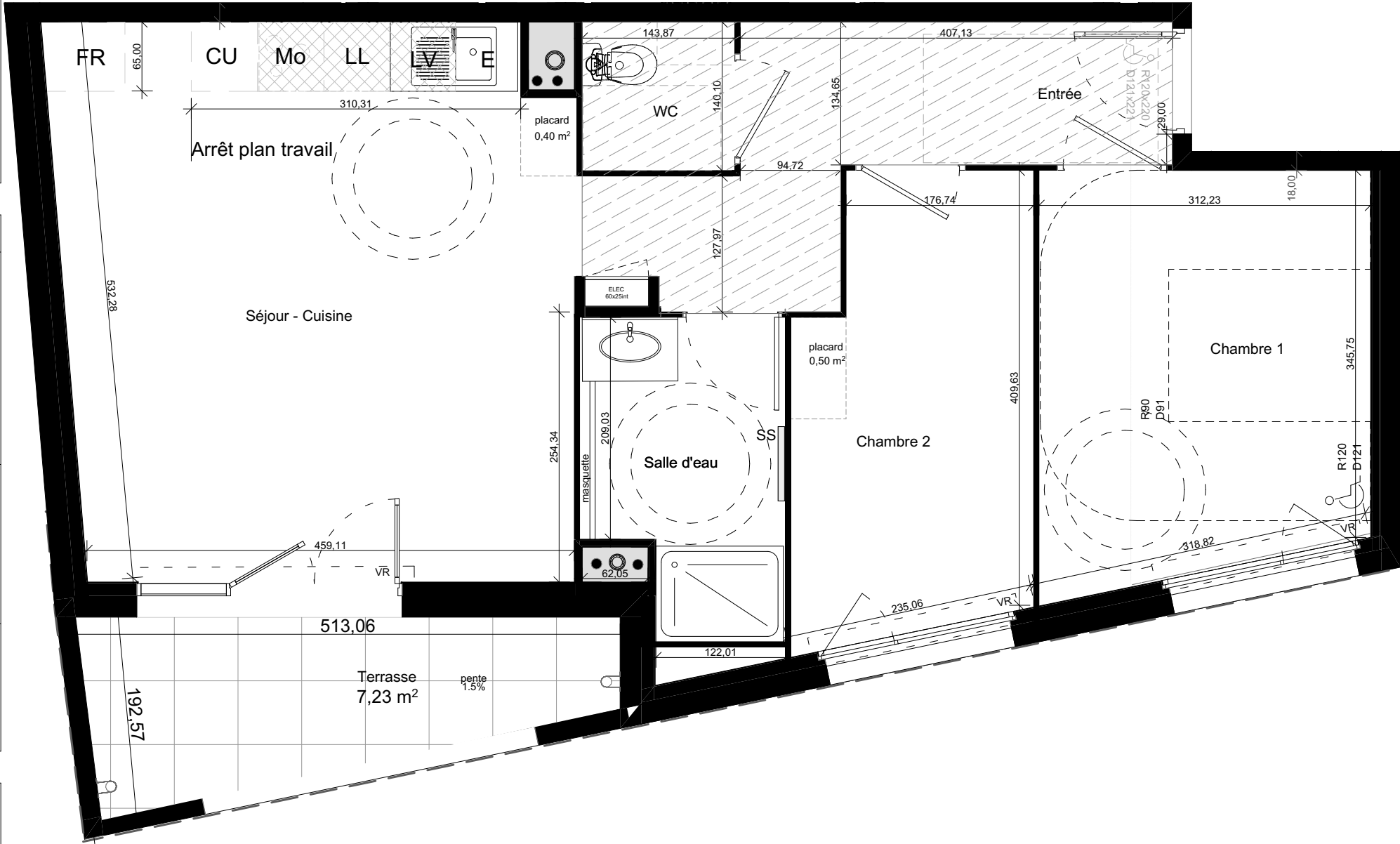
STUDIO  
JAOUEN  
ARCHI-  
DESIGN  
URBAIN

12, rue d'Aubeterre  
34 090 MONTPELLIER  
Tél : 06 68 60 65 26  
Email : jaouen@studiojaouen.fr  
Ordre des archi : S20570

Maître d'ouvrage  
SODIMMO

SODIMMO

Siège social,  
625 Avenue de la Saladelle  
34 130 SAINT-AUNES



Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des contraintes techniques ou réglementaires lors de la réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions libres que de l'équipement. Les retombées, faux-plafonds, soffites, ainsi que l'emplacement des équipements sont figurés à titre indicatif. Les accès aux extérieurs (jardins, terrasses, balcons ou loggias) pourront présenter des différences de niveaux pour des raisons techniques.

PORTE FENÊTRE 2 BATTANTS

FENÊTRE

PORTE COULISSANTE PLACARD

volet roulant

GAINE

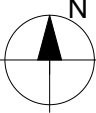
TABLEAU ELECTRIQUE

APPAREIL MENAGER

MEUBLE HAUT CUISINE

FAUX PLAFOND SOFFITE

SECHE SERVIETTE



INDICE 1

06/08/2026