

SAUDADE



6ème étage

T4 Rooftop

LIBRE

A602

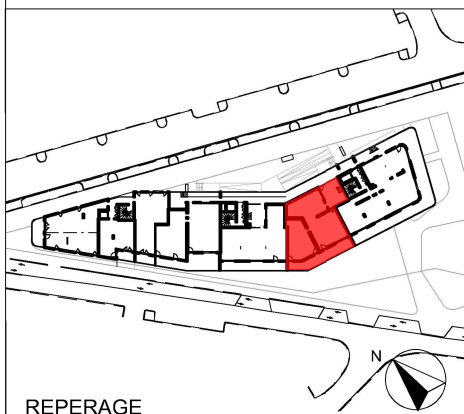


TABLEAU DES SURFACES (m²)

Séjour / Cuisine	42.8	m²
Chambre 1	13.6	m²
Chambre 2	13.1	m²
Chambre 3	13.7	m²
Salle d'eau	5.6	m²
Dressing	4.4	m²
WC 1	2.0	m²
WC 2	1.2	m²
Salle de bains	6.6	m²
Entrée	8.3	m²
Dégagement	2.4	m²
Total Habitable	113.7	m²
Terrasse 1	16.4	m²
Terrasse 2	30.2	m²
Solarium	100.0	m²
Total Extérieur	146.6	m²

Nota: la surface des placards est incluse dans celle de chaque pièce attenante.

Architecte
MDR Architecture

Maître d'ouvrage
KORDIANCE

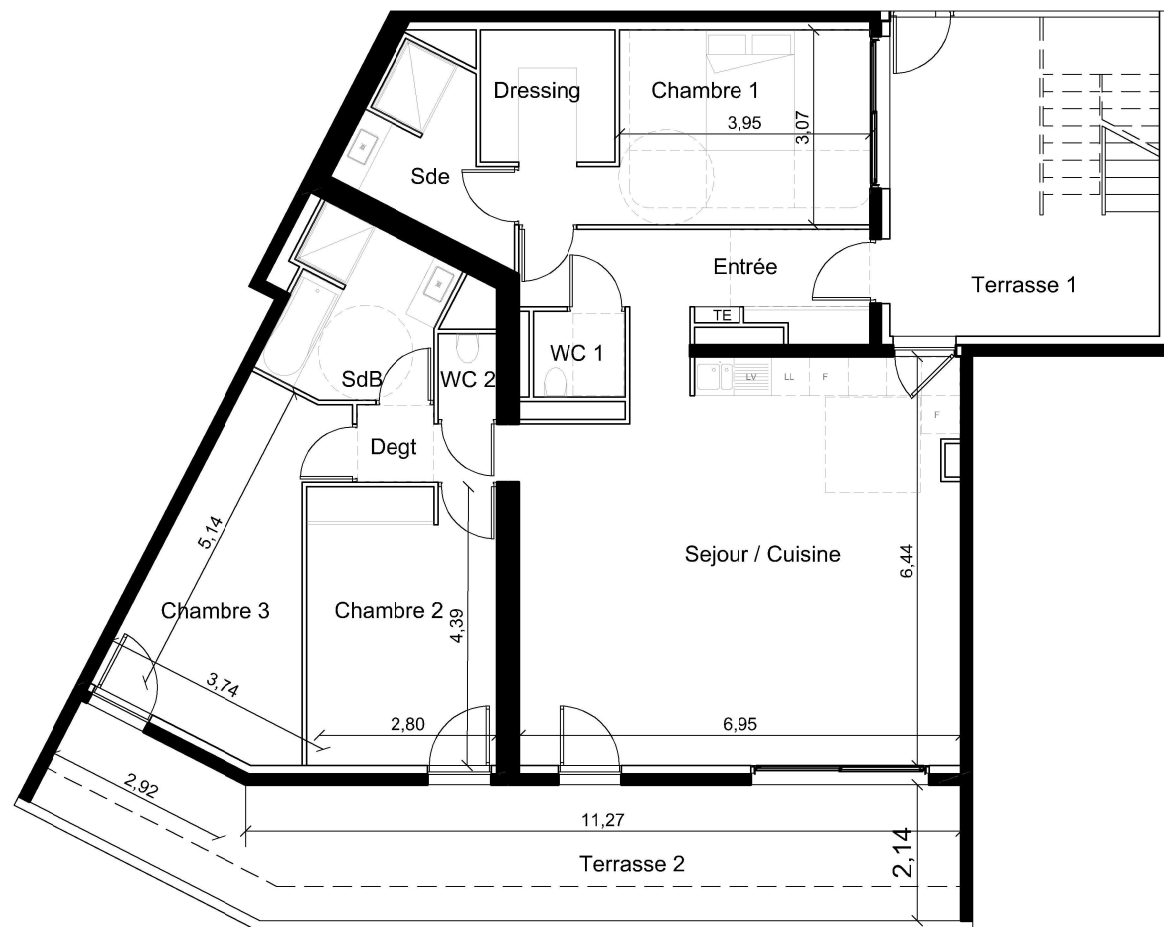
MDR
MDR | Architecture


KORDIANCE

Résidence Allures,
13 All. des Amaryllis,
34000 Montpellier
Tél. 04 67 54 77 17
contact@mdr-arch.com

Siège social,
625 Avenue de la Saladelles
34130 Saint-Aunès
Tél : 04 67 92 63 93
Email : bonjour@kordiance.fr

Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des contraintes techniques ou réglementaires lors de la réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions libres que de l'équipement. Les retombées, faux-plafonds, soffites, ainsi que l'emplacement des équipements sont figurés à titre indicatif. Les accès aux extérieurs (jardins, terrasses, balcons, ou loggias) pourront présenter des différences de niveaux pour des raisons techniques.



Niveau bas

PLAN DE PRE-COMMERCIALISATION


Tableau électrique


Baie coulissante


Porte fenêtre


Fenêtre


Gain technique


Faux plafond



Indice 4

06/08/2025



6ème étage	A602
T4 Rooftop	
LIBRE	

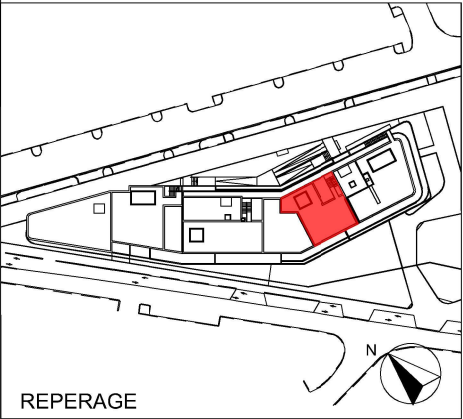


TABLEAU DES SURFACES (m²)		
Séjour / Cuisine	42.8	m²
Chambre 1	13.6	m²
Chambre 2	13.1	m²
Chambre 3	13.7	m²
Salle d'eau	5.6	m²
Dressing	4.4	m²
WC 1	2.0	m²
WC 2	1.2	m²
Salle de bains	6.6	m²
Entrée	8.3	m²
Dégagement	2.4	m²
Total Habitable	113.7	m²
Terrasse 1	16.4	m²
Terrasse 2	30.2	m²
Solarium	100.0	m²
Total Extérieur	146.6	m²

Nota: la surface des placards est incluse dans celle de chaque pièce attenante.

Architecte
MDR Architecture

MDR
MDR | Architecture

Résidence Allures,
13 All. des Amaryllis,
34000 Montpellier
Tél. 04 67 54 77 17
contact@mdr-arch.com

Maître d'ouvrage
KORDIANCE

KORDIANCE

Siège social,
625 Avenue de la Saladelles
34130 Saint-Aunès
Tél : 04 67 92 63 93
Email : bonjour@kordance.fr



Niveau haut

PLAN DE PRE-COMMERCIALISATION

Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des contraintes techniques ou réglementaires lors de la réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions libres que de l'équipement. Les retombées, faux-plafonds, soffites, ainsi que l'emplacement des équipements sont figurés à titre indicatif. Les accès aux extérieurs (jardins, terrasses, balcons, ou loggias) pourront présenter des différences de niveaux pour des raisons techniques.

Tableau électrique

Baie coulissante

Porte fenêtre

Fenêtre

Gain technique

Faux plafond

N

Indice 4

06/08/2025