

SAUDADE



6ème étage

T4 Rooftop

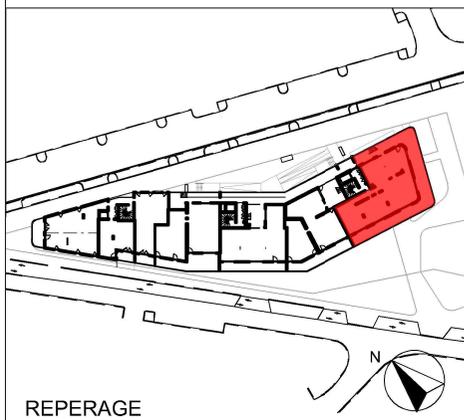
LIBRE

A601

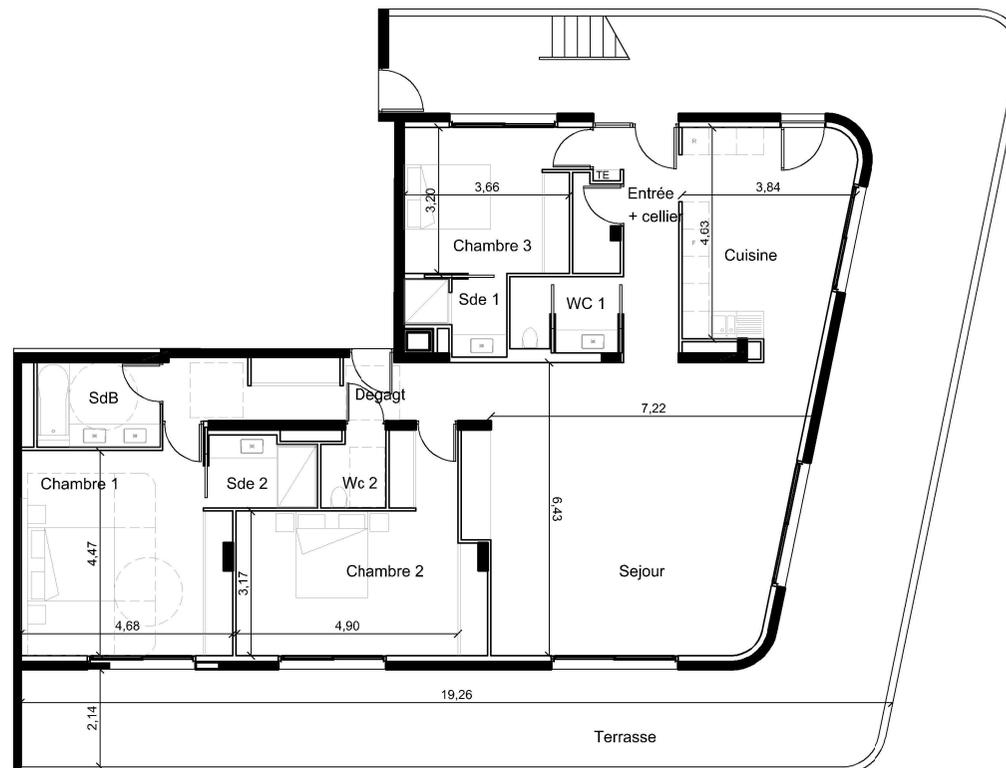
TABLEAU DES SURFACES (m²)

Séjour	43.6	m²
Cuisine	17.1	m²
Chambre 1	20.5	m²
Chambre 2	19.7	m²
Chambre 3	12.1	m²
Salle d'eau 1	3.1	m²
Salle d'eau 2	3.7	m²
Salle de bain	5.0	m²
WC 1	3.8	m²
WC 2	2.3	m²
Entrée + cellier	9.0	m²
Degagement	9,8	m²
Total Habitable	149.7	m²
Terrasse	102.5	m²
Solarium	130.0	m²
Total Extérieur	232.5	m²

Nota: la surface des placards est incluse dans celle de chaque pièce attenante.



REPERAGE



Niveau bas

Architecte
MDR Architecture

Maître d'ouvrage
KORDIANCE

MDR
MDR | Architecture

KORDIANCE

Résidence Allures,
13 All. des Amaryllis,
34000 Montpellier
Tél. 04 67 54 77 17
contact@mdr-arch.com

Siège social,
625 Avenue de la Saladelle
34130 Saint-Aunès
Tél : 04 67 92 63 93
Email : bonjour@kordance.fr

PLAN DE PRE-COMMERCIALISATION

Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des contraintes techniques ou réglementaires lors de la réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions libres que de l'équipement. Les retombées, faux-plafonds, soffites, ainsi que l'emplacement des équipements sont figurés à titre indicatif. Les accès aux extérieurs (jardins, terrasses, balcons, ou loggias) pourront présenter des différences de niveaux pour des raisons techniques.

TE
Tableau électrique

Baie coulissante

Porte fenêtre

Fenêtre

Gaine technique

Faux plafond



Indice 4

06/08/2025

SAUDADE



6ème étage

T4 Rooftop

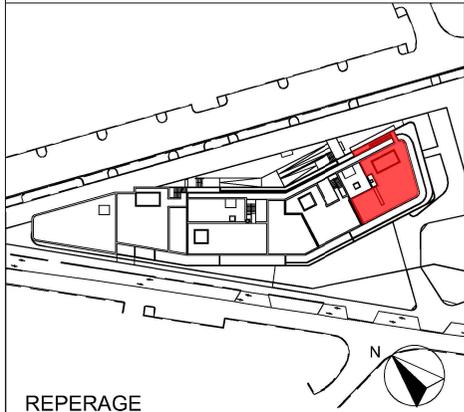
LIBRE

A601

TABLEAU DES SURFACES (m²)

Séjour	43.6	m²
Cuisine	17.1	m²
Chambre 1	20.5	m²
Chambre 2	19.7	m²
Chambre 3	12.1	m²
Salle d'eau 1	3.1	m²
Salle d'eau 2	3.7	m²
Salle de bain	5.0	m²
WC 1	3.8	m²
WC 2	2.3	m²
Entrée + cellier	9.0	m²
Degagement	9,8	m²
Total Habitable	149.7	m²
Terrasse	102.5	m²
Solarium	130.0	m²
Total Extérieur	232.5	m²

Nota: la surface des placards est incluse dans celle de chaque pièce attenante.



REPERAGE

Architecte
MDR Architecture

MDR
MDR | Architecture

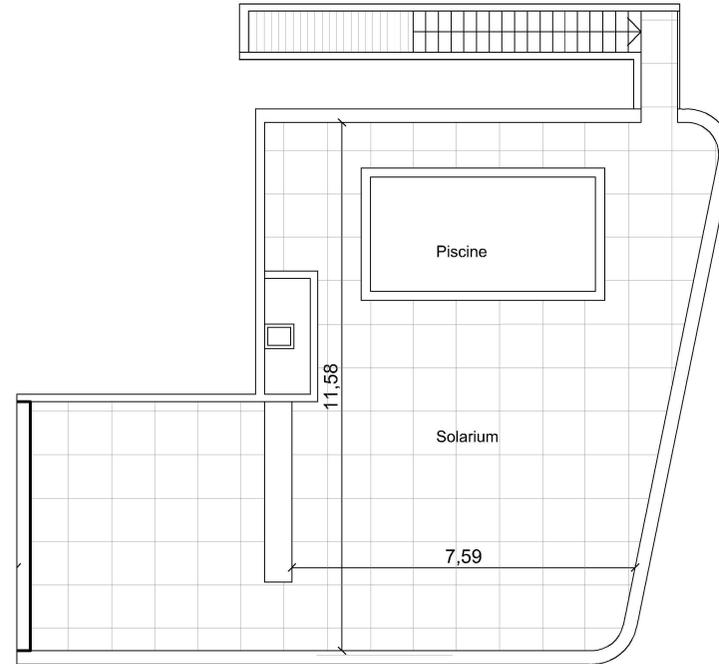
Résidence Allures,
13 All. des Amaryllis,
34000 Montpellier
Tél. 04 67 54 77 17
contact@mdr-arch.com

Maître d'ouvrage
KORDIANCE


KORDIANCE

Siège social,
625 Avenue de la Saladelle
34130 Saint-Aunès
Tél : 04 67 92 63 93
Email : bonjour@kordance.fr

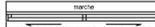
Niveau haut



PLAN DE PRE-COMMERCIALISATION

Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des contraintes techniques ou réglementaires lors de la réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions libres que de l'équipement. Les retombées, faux-plafonds, soffites, ainsi que l'emplacement des équipements sont figurés à titre indicatif. Les accès aux extérieurs (jardins, terrasses, balcons, ou loggias) pourront présenter des différences de niveaux pour des raisons techniques.


Tableau électrique


Baie coulissante


Porte fenêtre


Fenêtre


Gaine technique


Faux plafond



Indice 4

06/08/2025