

SAUDADE



3eme étage	C302
T3	
BRS	

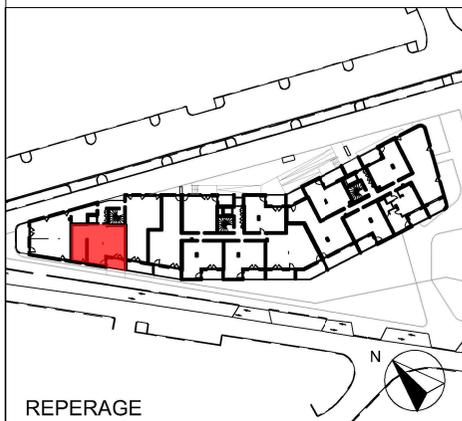
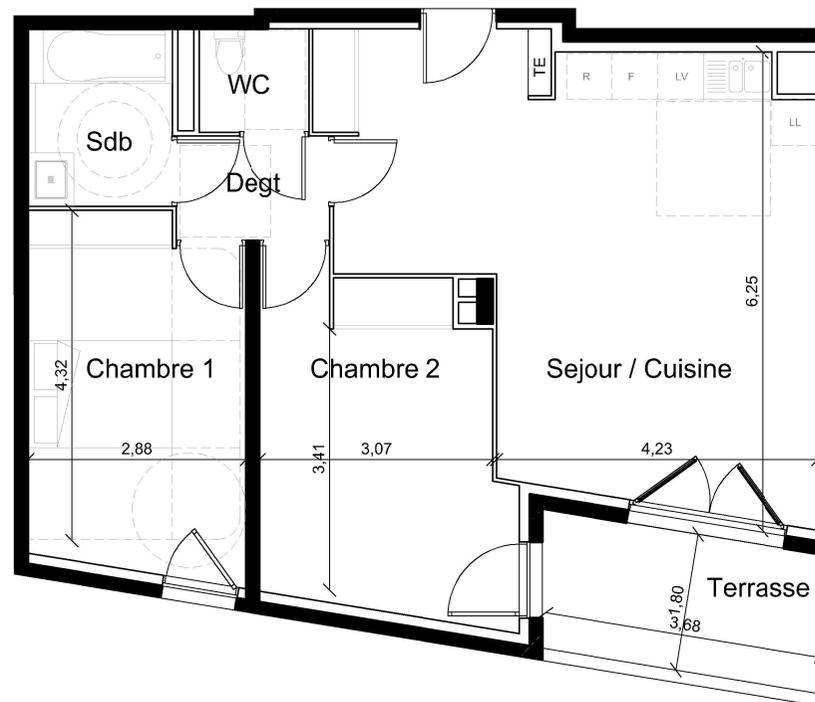


TABLEAU DES SURFACES (m ²)	
Séjour / Cuisine	31.7 m ²
Chambre 1	13.1 m ²
Chambre 2	14.1 m ²
Salle de bain	4.4 m ²
WC	2.0 m ²
Dégagement	2.8 m ²
Total Habitable	68.1 m²
Terrasse	6.6 m ²
Total Extérieur	6.6 m²

Nota: la surface des placards est incluse dans celle de chaque pièce attenante.



Architecte
MDR Architecture



Résidence Allures,
13 All. des Amaryllis,
34000 Montpellier
Tél. 04 67 54 77 17
contact@mdr-arch.com

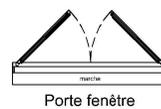
Maître d'ouvrage
KORDIANCE



Siège social,
625 Avenue de la Saladelle
34130 Saint-Aunès
Tél : 04 67 92 63 93
Email : bonjour@kordiance.fr

PLAN DE PRE-COMMERCIALISATION

Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des contraintes techniques ou réglementaires lors de la réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions libres que de l'équipement. Les retombées, faux-plafonds, soffites, ainsi que l'emplacement des équipements sont figurés à titre indicatif. Les accès aux extérieurs (jardins, terrasses, balcons, ou loggias) pourront présenter des différences de niveaux pour des raisons techniques.



Indice 4

06/08/2025