

## RÉSIDENCE À CASTELNAU-LE-LEZ

Résidence ALTIS

Étage 3

Type 4 LIBRE

A301

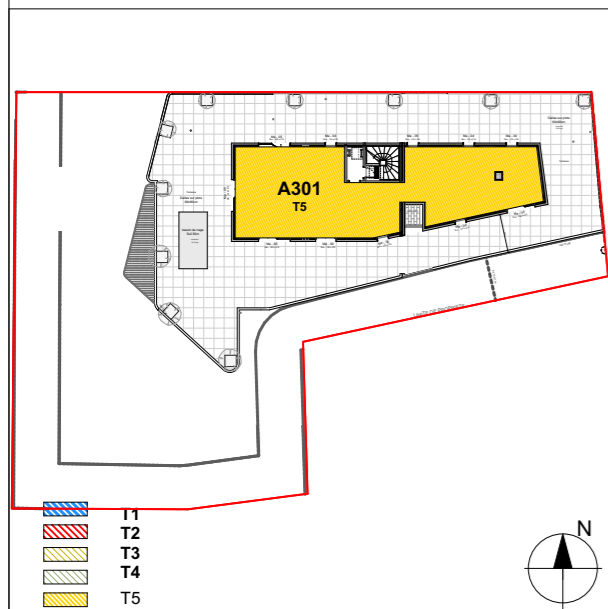
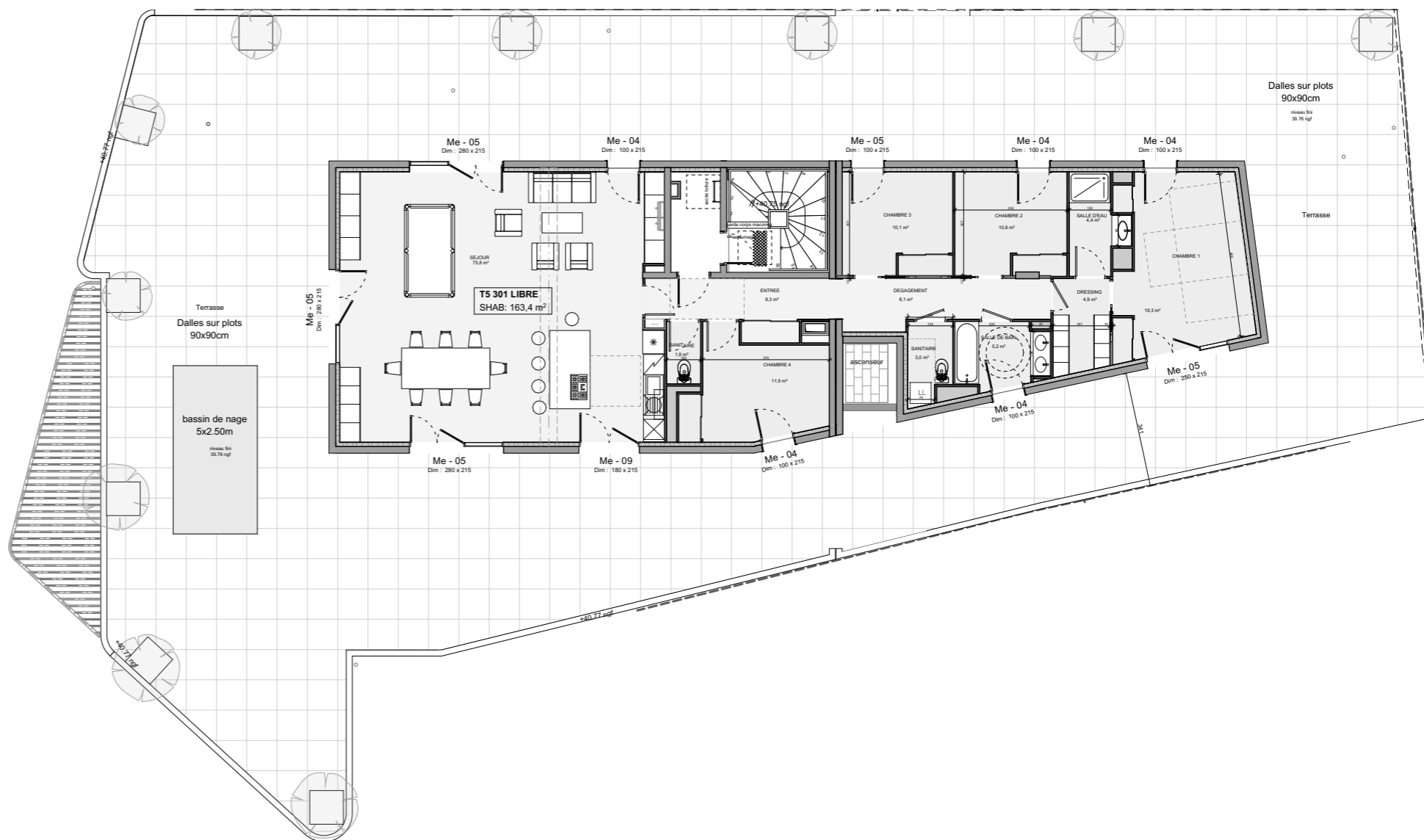


Tableau des surfaces

Entrée	8.3 m <sup>2</sup>
Dégagement	8.1 m <sup>2</sup>
Sanitaire	3.0 m <sup>2</sup>
Sanitaire 2	1.8 m <sup>2</sup>
Salle de bain	5.2 m <sup>2</sup>
Salle d'eau	4.4 m <sup>2</sup>
Dressing	4.9 m <sup>2</sup>
Chambre 1	19.3 m <sup>2</sup>
Chambre 2	10.6 m <sup>2</sup>
Chambre 3	10.1 m <sup>2</sup>
Chambre 4	11.9 m <sup>2</sup>
Séjour + Cuisine	75.8 m <sup>2</sup>
<b>SURFACE HABITABLE</b>	<b>163.4 m<sup>2</sup></b>
Terrasse	436.8 m <sup>2</sup>
Hauteur sous plafond	2.5m
Hauteur sous faux plafond	2.2m

Nota : la surface des placards est incluse dans celle de chaque pièce attenante.



Architecte  
Jaouen PITOIS



STUDIO  
JAOUEN  
ARCHI-  
DESIGN  
URBA.

12, rue d'Aubeterre  
34 090 MONTPELLIER  
Tél : 06 68 60 65 26  
Email : jaouen@studiojaouen.fr  
Ordre des archi : S20570

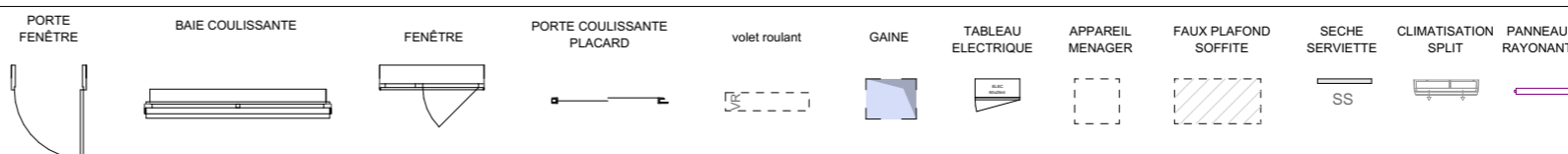
Maître d'ouvrage  
KORDIANCE



Siège social,  
625 Avenue de la Saladelle  
34 130 SAINT-AUNES  
Tél : 04 67 92 63 93  
Email : bonjour@kordiance.fr

Bureaux,  
705 Rue Saint - Hilaire  
34 000 MONTPELLIER  
Tél : 04 67 92 63 93  
Email : bonjour@kordiance.fr

Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des contraintes techniques ou réglementaires lors de la réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions libres que de l'équipement. Les retombées, faux-plafonds, soffites, ainsi que l'emplacement des équipements sont figurés à titre indicatif. Les accès aux extérieurs (jardins, terrasses, balcons ou loggias) pourront présenter des différences de niveaux pour des raisons techniques.



INDICE 1

24/03/2025