

SAUDADE



4ème étage

T3

LIBRE

A405

TABLEAU DES SURFACES (m²)

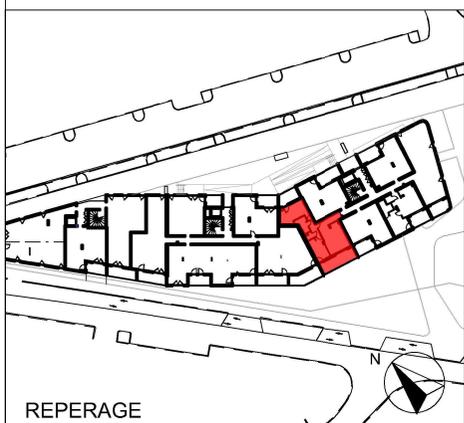
Séjour / Cuisine	27.7	m ²
Chambre 1	15.8	m ²
Chambre 2	11.5	m ²
Salle d'eau	4.9	m ²
WC	1.6	m ²
Dégagement	3.9	m ²

Total Habitable 65.4 m²

Terrasse 15.0 m²

Total Extérieur 15.0 m²

Nota: la surface des placards est incluse dans celle de chaque pièce attenante.



REPERAGE

Architecte
MDR Architecture

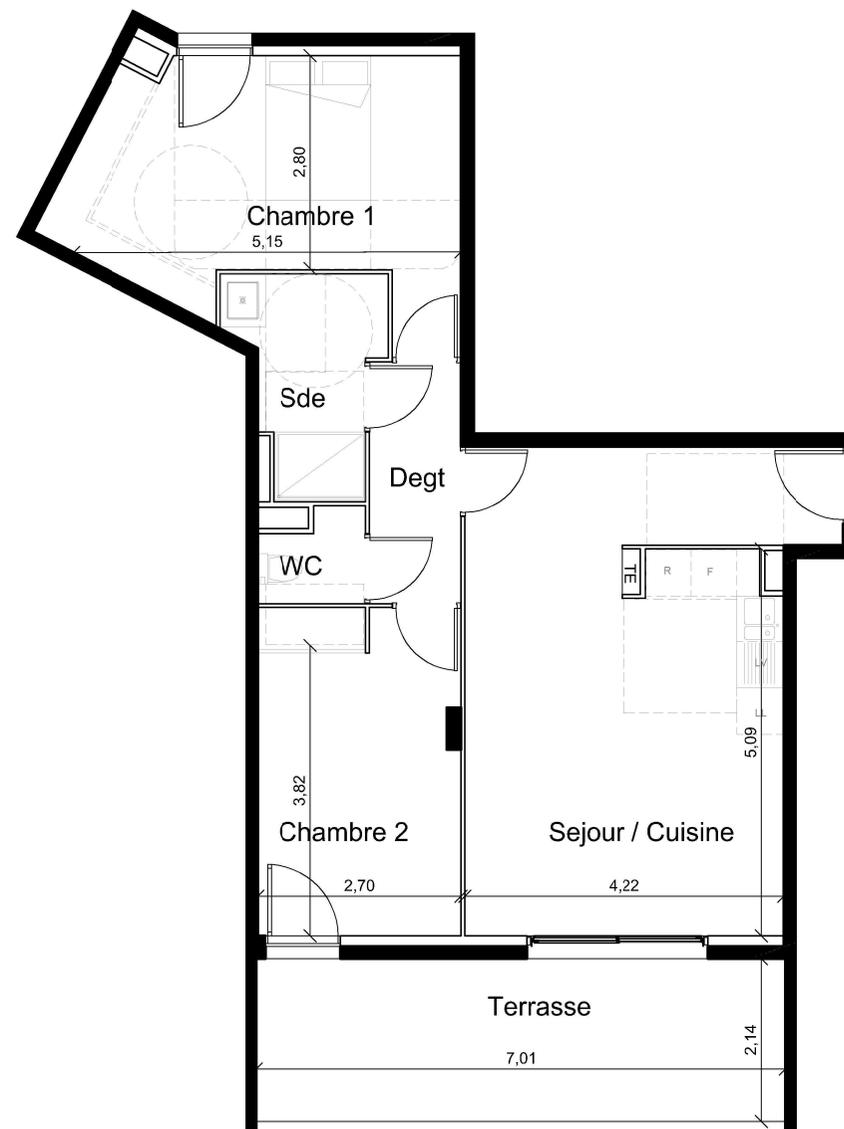
MDR
MDR | Architecture

Résidence Allures,
13 All. des Amaryllis,
34000 Montpellier
Tél. 04 67 54 77 17
contact@mdr-arch.com

Maître d'ouvrage
KORDIANCE

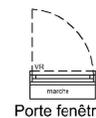

KORDIANCE

Siège social,
625 Avenue de la Saladelle
34130 Saint-Aunès
Tél : 04 67 92 63 93
Email : bonjour@kordance.fr



PLAN DE PRE-COMMERCIALISATION

Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des contraintes techniques ou réglementaires lors de la réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions libres que de l'équipement. Les retombées, faux-plafonds, soffites, ainsi que l'emplacement des équipements sont figurés à titre indicatif. Les accès aux extérieurs (jardins, terrasses, balcons, ou loggias) pourront présenter des différences de niveaux pour des raisons techniques.



Indice 4

06/08/2025