SAUDADE

5eme étage	C503
T4	
BRS	

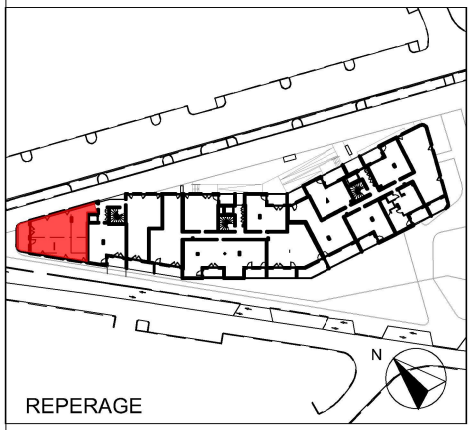
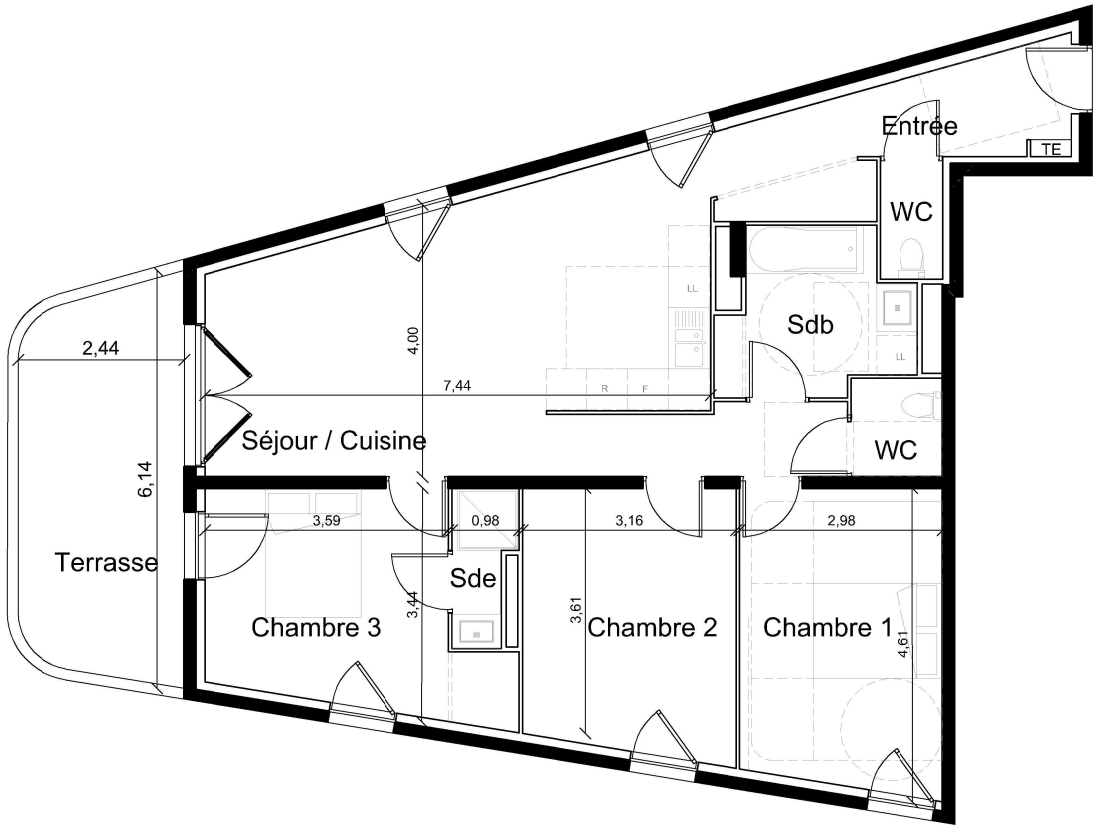


TABLEAU DES SURFACES (m²)		
Séjour / Cuisine	31.3	m²
Chambre 1	13.0	m²
Chambre 2	12.2	m²
Chambre 3	12.4	m²
Salle de bain	6.1	m²
Salle d'eau	1.9	m²
Sanitaire 1	2.0	m²
Dégagement	4.4	m²
Entrée	4.2	m²
Sanitaire 2	1.6	m²
Total Habitable	**89.1**	**m²**
Terrasse	13.5	m²
Total Exterieur	**13.5**	**m²**

Nota: la surface des placards est incluse dans celle de chaque pièce attenante.



PLAN DE PRE-COMMERCIALISATION

Architecte
MDR Architecture

MDR I Architecture

Résidence Allures,
13 All. des Amaryllis,
34000 Montpellier
Tél. 04 67 54 77 17
contact@mdr-arch.com

Maître douvrage
KORDIANCE

KORDIANCE

Siège social,
625 Avenue de la Saladelle
34130 Saint-Aunès
Tél : 04 67 92 63 93
Email : bonjour@kordance.fr

Des modifications sont susceptibles d'êtres apportées à ce plan en fonction des contraintes techniques ou réglementaires lors de la réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions libres que de l'équipement. Les retombées, faux-plafonds, soffites, ainsi que l'emplacement des équipements sont figurés à titre indicatif. Les accès aux extérieurs (jardins, terrasses, balcons, ou loggias) pourront présenter des différences de niveaux pour des raisons techniques.

TE Tableau électricue

Porte fenêtre

Porte fenêtre

Fenêtre

Gaine technique

Faux plafond

N

Indice 4

06/08/2025