

SAUDADE



4ème étage

T3

LIBRE

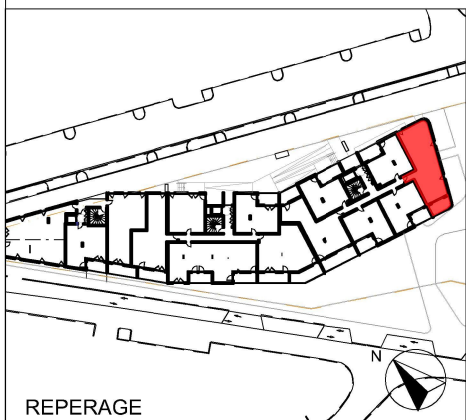
A402

TABEAU DES SURFACES (m²)

Séjour / Cuisine	34.3	m²
Chambre 1	12.3	m²
Chambre 2	12.7	m²
Salle d'eau	4.2	m²
WC	2.8	m²
Dégagement	3.9	m²

Total Habitable	70.2	m²
Terrasse	8.4	m²
Total Extérieur	8.4	m²

Nota: la surface des placards est incluse dans celle de chaque pièce attenante.



REPERAGE

Architecte
MDR Architecture

MDR
MDR | Architecture

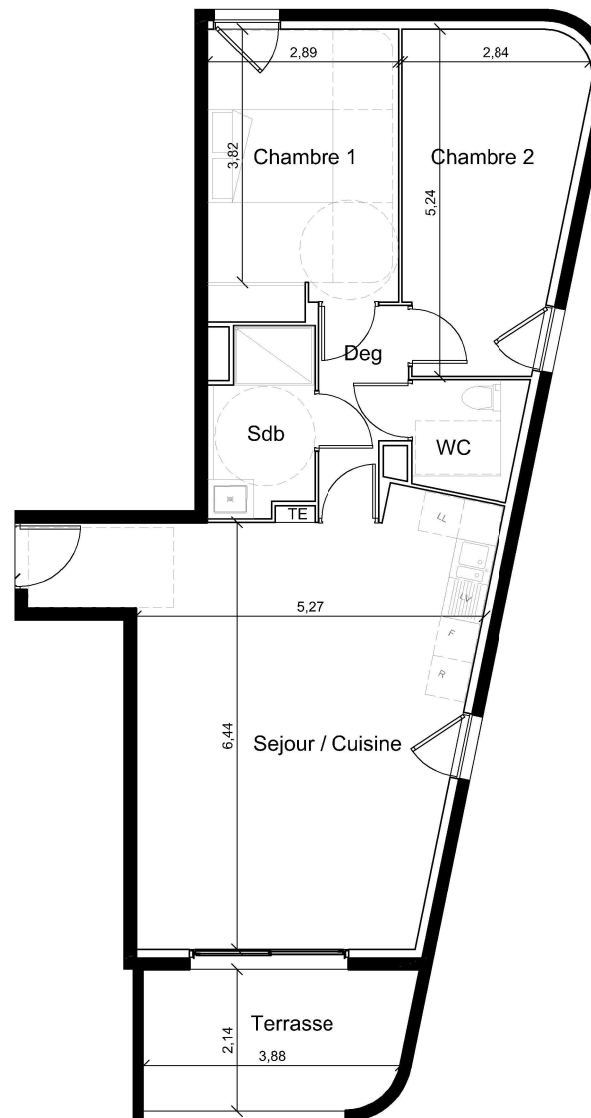
Résidence Allures,
13 All. des Amaryllis,
34000 Montpellier
Tél. 04 67 54 77 17
contact@mdr-arch.com

Maître d'ouvrage
KORDIANCE


KORDIANCE

Siège social,
625 Avenue de la Saladelles
34130 Saint-Aunès
Tél : 04 67 92 63 93
Email : bonjour@kordance.fr

Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des contraintes techniques ou réglementaires lors de la réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions libres que de l'équipement. Les retombées, faux-plafonds, soffites, ainsi que l'emplacement des équipements sont figurés à titre indicatif. Les accès aux extérieurs (jardins, terrasses, balcons, ou loggias) pourront présenter des différences de niveaux pour des raisons techniques.



PLAN DE PRE-COMMERCIALISATION

TE
Tableau électrique

Baie coulissante

Porte fenêtre

Fenêtre

Gaine technique

Faux plafond



Indice 4

06/08/2025