



Lot 2 - 155m²

CONSTRUCTION D'UNE VILLA TYPE T4

Villeneuve-lès-Maguelones
Un projet de vie entre Terre & Mer...

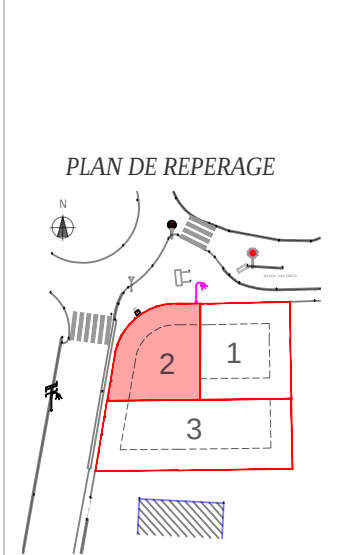


TABLEAU DE SURFACES		
	RDC	R+1
Pièce de vie	38.41m²	
WC	2.85m²	
Dégagement	4.04m²	
Dégagement		5.03m²
Salle de bain		3.36m²
WC		1.60m²
Chambre 1		11.38m²
Chambre 2		11.78m²
Chambre 3		10.45m²
Total	45.30m²	43.60m²
Surface habitable	88.90m²	
Surface plancher	92.80m²	
Surface jardin	52.00m²	
Surface garage	15.81m²	

Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ces plans en fonction des nécessités techniques de la réalisation tant en ce qui concerne les dimensions libres que les équipements. Les surfaces indiquées sont approximatives, les retombées, faux plafonds, soffites, canalisations et radiateurs ne sont pas indiqués. Les accès extérieurs (jardins, terrasses, balcons ou loggias) pourront présenter des différences de niveaux pour raisons techniques.



Projet de construction de Villa T4 - Lot 2
VOLUMETRIES - Avant-Projet Sommaire pour chiffrage et commercialisation
Route de Mireval - Commune de VILLENEUVE-LES-MAGUELONES

02/2021
Ech: --/--
INDICE 1



100 Rue Jeu de Mail
34 820 TEYRAN
Tél: 04 67 63 40 47
Email: contact@exepro.fr
WWW.EXEPRO.FR

Lot 2 - 155m²

CONSTRUCTION D'UNE VILLA TYPE T4

Villeneuve-lès-Maguelones
Un projet de vie entre Terre & Mer...

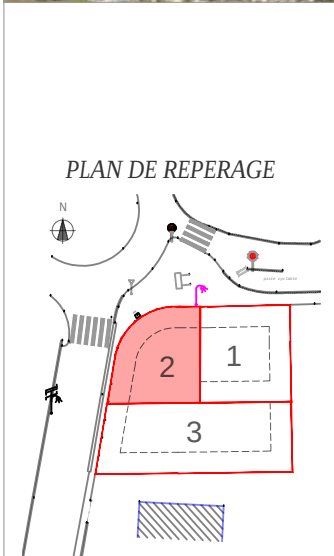
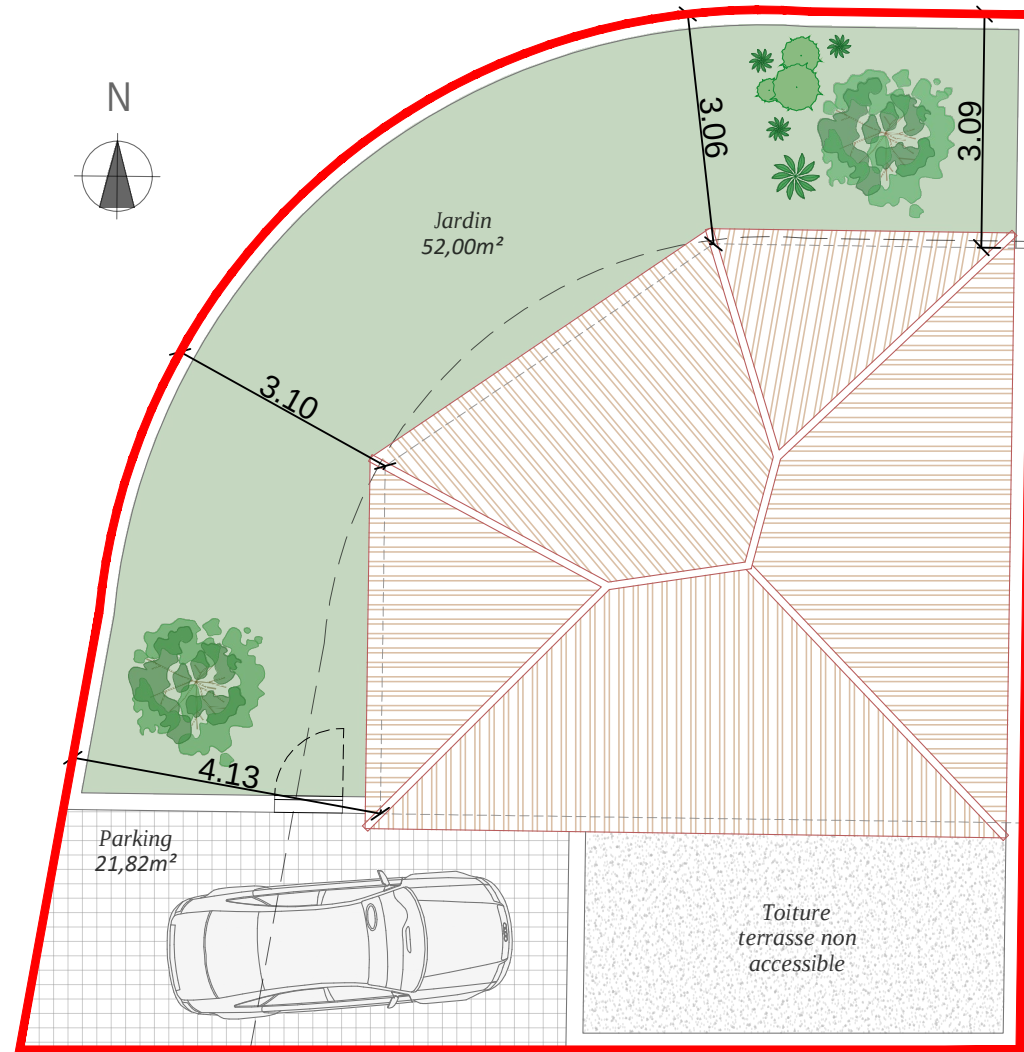


TABLEAU DE SURFACES

	RDC	R+1
Pièce de vie	38.41m ²	
WC	2.85m ²	
Dégagement	4.04m ²	
Dégagement		5.03m ²
Salle de bain		3.36m ²
WC		1.60m ²
Chambre 1		11.38m ²
Chambre 2		11.78m ²
Chambre 3		10.45m ²
Total	45.30m ²	43.60m ²
Surface habitable	88.90m ²	
Surface plancher	92.80m ²	
Surface jardin	52.00m ²	
Surface garage	15.81m ²	

Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ces plans en fonction des nécessités techniques de la réalisation tant en ce qui concerne les dimensions libres que les équipements. Les surfaces indiquées sont approximatives, les retombées, faux plafonds, soffites, canalisations et radiateurs ne sont pas indiqués. Les accès extérieurs (jardins, terrasses, balcons ou loggias) pourront présenter des différences de niveaux pour raisons techniques.



LEGENDE

- LIMITE DE PROPRIETE
- LIMITE DE PROSPECTS
- ESPACES VERTS - GAZONNAGE
- STATIONNEMENT EXTÉRIEUR
Parkings privatifs non clos - Béton balayé coloris clair



Projet de construction de Villa T4 - Lot 2
PLAN DE MASSE - Avant-Projet Sommaire pour chiffrage et commercialisation
Route de Mireval - Commune de VILLENEUVE-LES-MAGUELONES

02/2021

Ech: 1/100

INDICE 1



100 Rue Jeu de Mail
34 820 TEYRAN
Tél: 04 67 63 40 47
Email: contact@exepro.fr
WWW.EXEPRO.FR



Lot 2 - 155m²

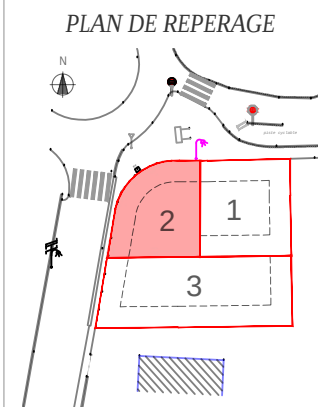
CONSTRUCTION D'UNE VILLA TYPE T4

Villeneuve-lès-Maguelones
Un projet de vie entre Terre & Mer...



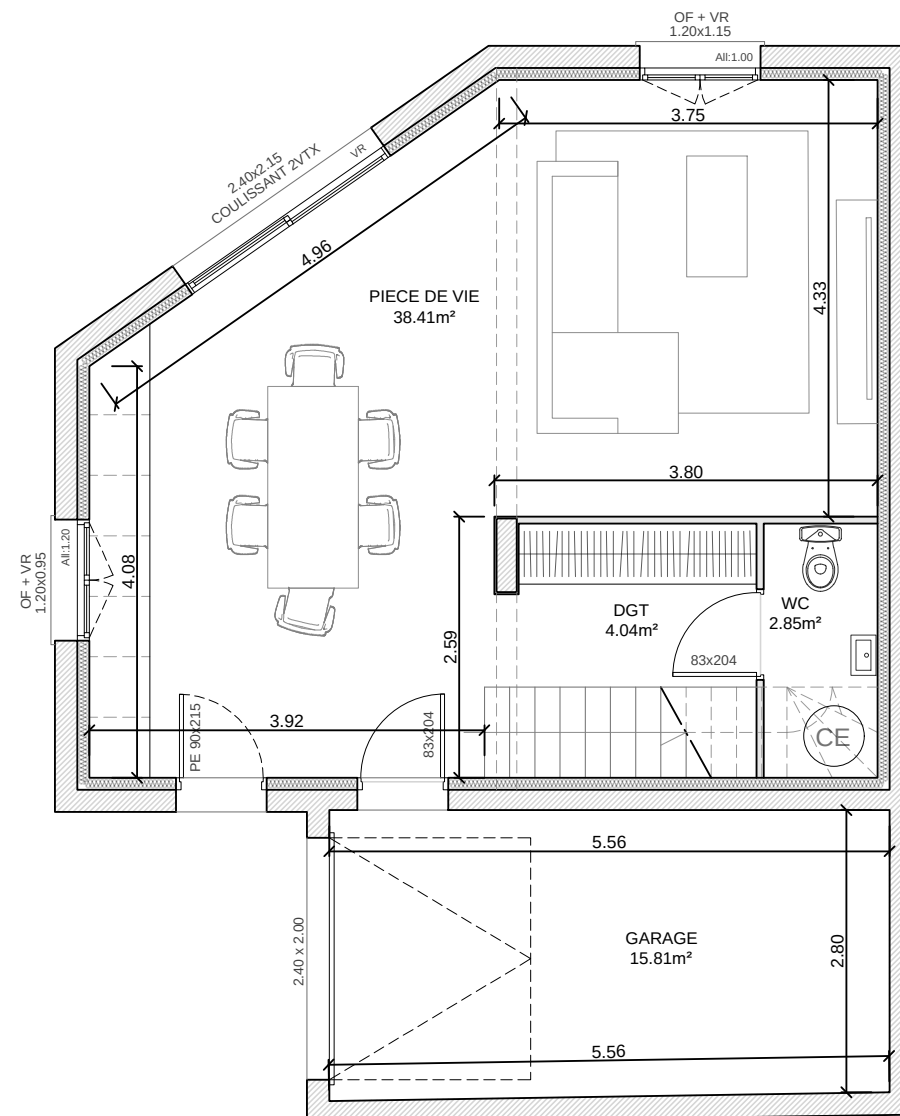
TABEAU DE SURFACES

	RDC	R+1
Pièce de vie	38.41m ²	
WC	2.85m ²	
Dégagement	4.04m ²	
Dégagement		5.03m ²
Salle de bain		3.36m ²
WC		1.60m ²
Chambre 1		11.38m ²
Chambre 2		11.78m ²
Chambre 3		10.45m ²
Total	45.30m ²	43.60m ²
Surface habitable	88.90m ²	
Surface plancher	92.80m ²	
Surface jardin	52.00m ²	
Surface garage	15.81m ²	



Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ces plans en fonction des nécessités techniques de la réalisation tant en ce qui concerne les dimensions libres que les équipements. Les surfaces indiquées sont approximatives, les retombées, faux plafonds, soffites, canalisations et radiateurs ne sont pas indiqués. Les accès extérieurs (jardins, terrasses, balcons ou loggias) pourront présenter des différences de niveaux pour raisons techniques.

PLAN RDC



PLAN R+1

