



**HÔTEL VERRIERE
MONTPELLIERET**

4 rue Montpellieret
34 000 Montpellier

**TABLEAU DES SURFACES
T4bis duplex 134.5 m²**

Salon	36.5 m ²
Cuisine + Salle à manger	32.8 m ²
Dégagement rdc	12.4 m ²
WC	1.8 m ²
Chambre 1 + dressing	14.9 m ²
Salle d'eau 1	4.1 m ²
Dégagement r+1	7.3 m ²
Chambre 2 + dressing	11.7 m ²
Chambre 3	9.3 m ²
Salle d'eau 2	3.7 m ²

Rez-de-chaussée
et 1er étage

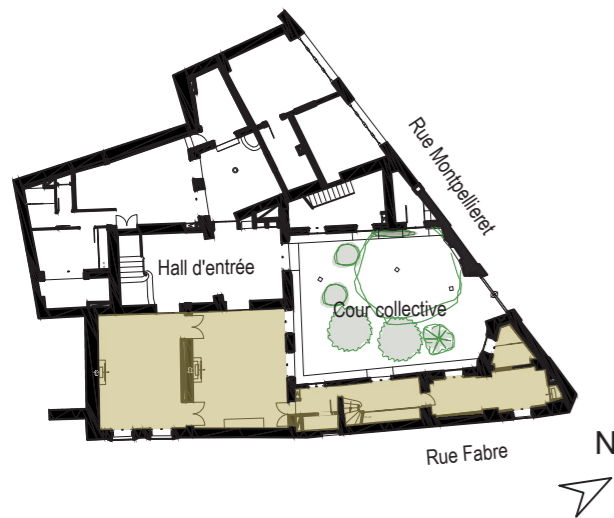
Type 4 bis

Logement 2

SURFACE HABITABLE	134.5 m ²
-------------------	----------------------

Balcon 1	1.7 m ²
Balcon 2	6.5 m ²

Nota : la surface des placards est incluse dans celle de chaque pièce attenante.



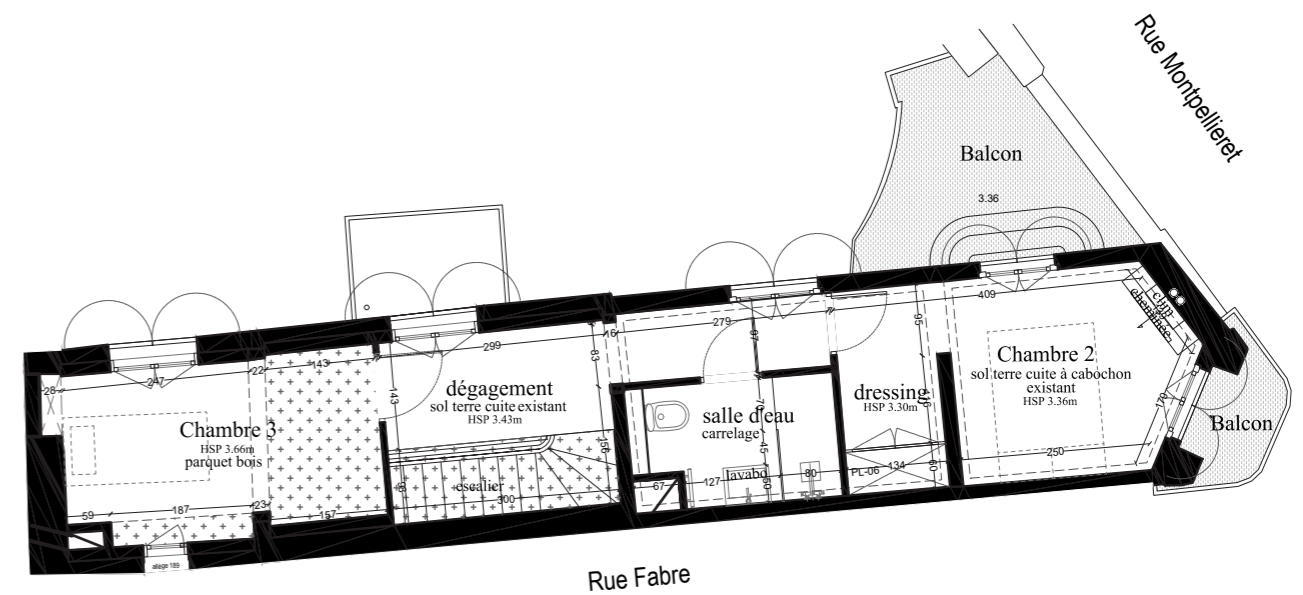
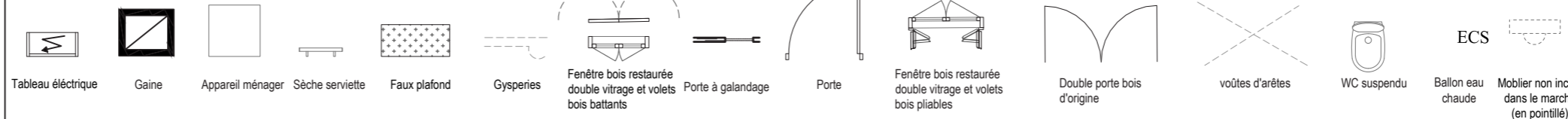
Architecte
Agence Traverses



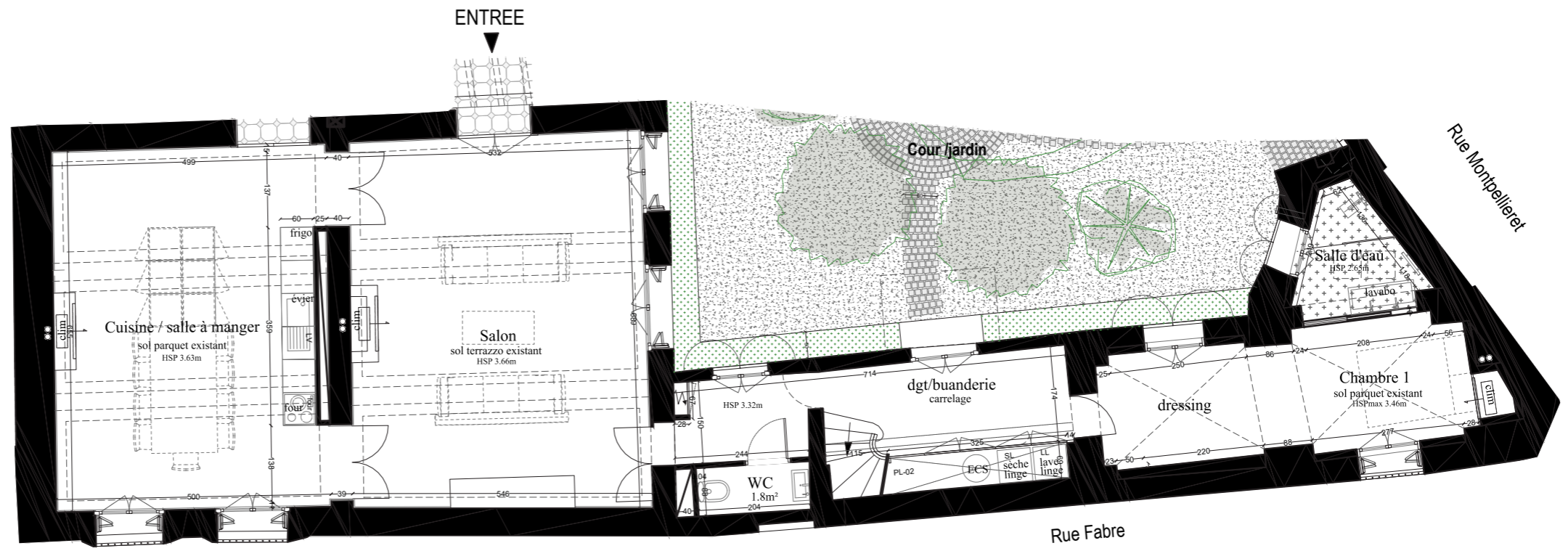
Maître d'ouvrage
KORDIANCE



Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des contraintes techniques ou réglementaires lors de la réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions libres que de l'équipement. Les retombées, faux-plafonds, soffites, ainsi que l'emplacement des équipements sont figurés à titre indicatif. Les accès aux extérieurs (jardins, terrasses, balcons ou loggias) pourront présenter des différences de niveaux pour des raisons techniques.



1er étage



Rez-de-chaussée



MAI 2024